

<p>vom 06.05.2024 im DGH Seifertshausen Beginn 20:00 Uhr - Ende 22:05 Uhr Unterbrechungen: keine</p>	<p>Für diese Sitzung enthalten die Seiten 1 bis 4 Verhandlungs- niederschriften und Beschlüsse mit den laufenden Nummern: 1 bis 7 (i.W. eins bis sieben-----)</p> <p><i>[Handwritten Signature]</i></p> <p>Ortsvorsteher Schriftführer</p>
--	---

Anwesend:

(gesetzl.) Mitgliederzahl: 7

a) stimmberechtigt:

1. Hans-Joachim Pohl
(als Vorsitzender)

2. Ottmar Vaupel

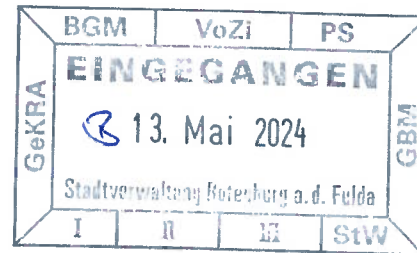
3. Lothar Knierim

4. Michael Grunz

5. Ann Christin Pohl

6. Manuel Wagner

7.

**b) nicht stimmberechtigt:**

Stadtverordnetenvorsteher Thomas Nölke
Herr de Weerd (Bediensteter der Stadt Rotenburg)
Frau Ludwig (Bedienstete der Stadt Rotenburg)

<p>Es fehlten: a) entschuldigt</p> <p>Matthias Franz</p>	<p>Grund:</p> <p>Dienstreise</p>	<p>b) unentschuldigt:</p>
---	----------------------------------	---------------------------

Die Mitglieder des Ortsbeirates Seifertshausen waren durch Einladung vom 24.04.2024 auf Montag, den 06.05.2024 zu 20:00 Uhr - unter Mitteilung der Tagesordnung - einberufen worden.

Der Vorsitzende stellte bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist Einwendungen nicht erhoben wurden.

Der Ortsbeirat war nach der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Tagesordnung:

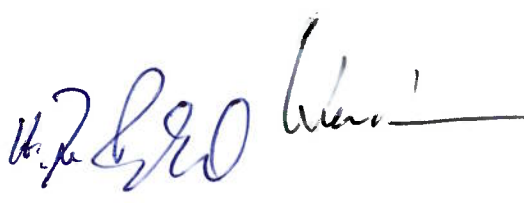
- 1.) Eröffnung sowie Feststellung der form- und fristgerechten Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates.**
- 2.) Feststellung der Tagesordnung.**
- 3.) Verlesen des Protokolls der letzten Ortsbeiratssitzung.**
- 4.) Mitteilungen des Ortsvorstehers**
- 5.) Beratung und Beschlussfassung des Ortsbeirates Seifertshausen über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 5 „PV-Freiflächenanlage An der Kuppe“ der Stadt Rotenburg an der Fulda**
- 6.) Beratung und Beschlussfassung des Ortsbeirates Seifertshausen über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6 „PV-Freiflächenanlage Bodenbergl“ der Stadt Rotenburg an der Fulda**
- 7.) Verschiedenes.**

Nach Vorlesung der Tagesordnung wurden folgende Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht:

Die Verhandlungen fanden in - nicht - öffentlicher Sitzung statt.

~~Zu den Punkten der Tagesordnung war die Öffentlichkeit ausgeschlossen.~~

Lfd. Nr. der Niederschrift	Punkt der Tagesordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Abstimmungsergebnis		
			da-für	da-gegen	Ent-haltung
1	1.)	<p>Die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit wurden vom Ortsvorsteher Hans-Joachim Pohl festgestellt. Die Einladung zu dieser Sitzung wurde am 24.04.2024 zugesandt und in der HNA-Rotenburg-Bebraer-Allgemeine am 27.04.2024 in Verbindung mit der Homepage der Stadt Rotenburg a. d. Fulda unter www.rotenburg.de öffentlich bekannt gemacht.</p> <p>Es sind 6 Ortsbeiratsmitglieder anwesend.</p> <p>Auf § 25 HGO (Interessenwiderstreit), mit der entsprechenden Konsequenz, macht der Ortsvorsteher ausdrücklich aufmerksam.</p>			
2	2.)	Die Tagesordnung wurde vom Ortsvorsteher, mit den auf Seite 2 der Niederschrift dargelegten Tagesordnungspunkten festgestellt.			
3	3.)	Vom Schriftführer wurde das Protokoll der Sitzung vom 18.12.2023 verlesen.			
4	4.)	<p><u>Mitteilungen des Ortsvorstehers</u></p> <p>Ortsvorstehers H.-J. Pohl teilt mit, dass der Heimatverein Seifertshausen mit der Stadt Rotenburg a. d. Fulda einen Nutzungsvertrag über die Nutzung des neuen Backhauses abgeschlossen hat.</p>			
5	5.)	<p><u>Beratung und Beschlussfassung des Ortsbeirates Seifertshausen über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 5 „PV-Freiflächenanlage An der Kuppe“ der Stadt Rotenburg an der Fulda</u></p> <p>Nach kurzer Beratung stimmt der Ortsbeirat Seifertshausen dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 5 „PV-Freiflächenanlage an der Kuppe“ der Stadt Rotenburg a. d. Fulda unter dem Vorbehalt zu, dass die vorhandenen Wege erhalten- und offenbleiben und bei der Berechnung der zulässigen Bodenpunkte jedes Flurstück für sich betrachtet wird und keine Mischberechnung/Durchschnittsberechnung vorgenommen wird.</p>	5	1	0
6	6.)	<p><u>Beratung und Beschlussfassung des Ortsbeirates Seifertshausen über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6 „PV-Freiflächenanlage Bodenbergl“ der Stadt Rotenburg an der Fulda</u></p> <p>Nach eingehender Beratung stellt der Ortsbeirat Seifertshausen fest, dass durch die bisher genehmigten Bauten von PV-Freiflächenanlagen ca. 1,3 % der Grundstücksflächen der Gemarkung Seifertshausen mit PV-Freiflächenanlagen bebaut werden können. Das vorgegebene 1%-Ziel ist damit bereits überschritten. Der Ortsbeirat Seifertshausen lehnt daher die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6 „PV-Freiflächenanlage Bodenbergl“ der Stadt Rotenburg ab.</p>	0	6	0

Lfd. Nr. der Nieder- schrift	Punkt der Tages- ordnung	Verhandlungsniederschrift und Beschluss	Abstimmungs- ergebnis		
			da- für	da- gegen	Ent- hal- tung
7	7.)	<p><u>Verschiedenes</u></p> <p><u>a) Rotenburg-App:</u> Herr de Weerd und Frau Ludwig von der Stadt Rotenburg stellten die neue Rotenburg-App und deren Handhabung vor.</p> <p><u>b) Mittel zur Ortsbildverschönerung:</u> Der Ortsbeirat Seifertshausen <u>lehnt die Weitergabe</u> der ihm zustehenden Mittel für die Ortsbildverschönerung <u>ab</u>, weil noch nicht über eigene Projekte entschieden werden konnte. Außerdem schlägt der Ortsbeirat Seifertshausen vor, dass über die Weitergabe der Mittel an andere Orte, für deren Projekte, erst im letzten Quartal eines Jahres entschieden werden sollte.</p> <p style="text-align: right;"></p>	6	0	0